



Registro de Imóveis de Campo Grande
2ª Circunscrição

Av. Mato Grosso, 785 . Centro . CEP.: 79.002-231 . www.2ricampogrande.com.br

CERTIDÃO

2ª Circunscrição de Registro de Imóveis

MATRÍCULA

125.604

FOLHA

01F

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

Campo Grande-MS



DATA: 21 de agosto de 2015.***.

IMÓVEL: Unidade autônoma designada **CASA 01** (um), do **CONDOMÍNIO RESIDENCIAL BERTILIA**, localizada na Rua Santa Bertília, nº 1.612, neste Município e Comarca, composta por dois quartos, sala, cozinha, banheiro social, uma vaga de garagem descoberta e área de serviço coberta, construída em um pavimento, com 61,39m² de área privativa coberta, 134,71m² de área privativa descoberta, 1,90m² de área comum descoberta, fração ideal de 198,00m² do terreno equivalente a 50,00% do terreno e das coisas comuns, limitando-se: (considerando o observador olhando da casa para a Rua) frente, 6,00 metros com a Rua Santa Bertília; fundos, 6,00 metros com parte do lote 07; lado esquerdo, 33,00 metros com a casa 02; e lado direito, 33,00 metros com o lote 32. Edificada sobre o lote de terreno sob nº 31 (trinta e um) da quadra nº 21 (vinte e um), do **PARCELAMENTO BAIRRO JARDIM SANTA EMILIA - BAIRRO SÃO CONRADO**, localizado com frente para a Rua Santa Bertília, lado par, a 45,00 metros da Rua Capitão Francisco Holanda de Moura, com os seguintes limites e confrontações: frente, 12,00 metros, com a Rua Santa Bertília; fundos, 12,00 metros, com o lote nº07; lado direito, 33,00 metros, com o lote nº32; e lado esquerdo, 33,00 metros, com o lote nº30, perfazendo uma área total de 396,00m² (trezentos e noventa e seis metros quadrados).***.

PROPRIETÁRIOS: **JOSÉ RODRIGUES BARBOSA**, brasileiro, servidor público federal, portador do RG nº 558.355 SSP/MS, inscrito no CPF nº 690.547.541-68, casado pelo regime da comunhão parcial de bens na vigência da Lei 6.515/77, com **SHEILA DENIZE GUIMARÃES BARBOSA**, brasileira, servidora pública federal, portadora do RG nº 000.691.339 SSP/MS, inscrita no CPF nº 791.809.901-00, residentes e domiciliados na Rua Gardênia, nº 129, Apartamento 201, Bloco D, Bairro Cidade Jardim, Campo Grande-MS.***.

REGISTRO ANTERIOR: R-07 da Matrícula nº 31.726, Livro nº 02, desta Serventia Registral, em 21/08/2015. PROT. nº 296.139 de 10/08/2015. Campo Grande-MS, 21 de agosto de 2015. Emolumentos: R\$23,00; Funjecc 3%: R\$0,69; Funjecc 10%: R\$2,30; Funadep: R\$1,38; Funde-PGE: R\$0,92; FEADMP-MS: R\$2,30. O Oficial _____***.



República Federativa do Brasil
Estado de Mato Grosso do Sul
Registro de Imóveis de Campo Grande
2ª Circunscrição

Av. Mato Grosso, 785 . Centro . CEP.: 79.002-231 . www.2ricampogrande.com.br

Folha para carimbo

CERTIDÃO

CERTIFICO que esta fotocópia é reprodução fiel e integral da matrícula **nº 125604** do Livro 2 deste Serviço Registral e tem valor de certidão (Art.19 § 1º da Lei 6.015/73). **Dou fé.** Protocolo nº113.224. Emolumentos: R\$ 29,00, Funjecc: R\$ 2,90, Funadep: R\$1,74, Funde-PGE: R\$1,16, ISSQN: R\$1,45, FEADMP-MS: R \$2,90. Selo Digital nº **AKE61425-736**. (Consulte em: www.tjms.jus.br).

Campo Grande - MS, 24 de agosto de 2015.

Juan Pablo Correa Gossweiler
Oficial Registrador

Ana Karla Bruno da Silva
Autorizado Conforme
Portaria 06/2014