



ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL
PODER JUDICIÁRIO
RELATÓRIO DE AVALIAÇÃO DE BENS - ANALÍTICO

Emitido em : 01/10/2018 - 18:18:47
Página : 1 de 2

Processo: 0054215-06.2006.8.12.0001 Carta Precatória Cível/Cível
Reqte: João Pellin
Advogado: JEANN PIERRE DE FREITAS CITADIM
Reqdo: Fernando Henrique Souza Pache
Advogado: Flávio Jacó Chekerdemian
Data do cálculo: 01/10/2018 - Atualização da avaliação de fls. 32 conforme despacho de fl. 700/702

Atualização monetária de R\$ 300.000,00 em 18/06/2007 (Casa nº02, do condomínio denominado Monte Juic, Matrícula 205.321, na 1ª Circunscrição Imobiliária)
Discriminação: Casa nº02, do condomínio denominado Monte Juic, Matrícula 205.321, na 1ª Circunscrição Imobiliária

Data	Correção		Juro legal		Juro compensatório		Total
	%	Valor	%	Valor	%	Valor	
30/06/2007	0,103919	300.311,76	0,000000	0,00	0,000000	0,00	300.311,76
31/07/2007	0,280000	301.152,63	0,000000	0,00	0,000000	0,00	301.152,63
31/08/2007	0,980000	304.103,93	0,000000	0,00	0,000000	0,00	304.103,93
30/09/2007	1,290000	308.026,87	0,000000	0,00	0,000000	0,00	308.026,87
31/10/2007	1,050000	311.261,15	0,000000	0,00	0,000000	0,00	311.261,15
30/11/2007	0,690000	313.408,85	0,000000	0,00	0,000000	0,00	313.408,85
31/12/2007	1,760000	318.924,85	0,000000	0,00	0,000000	0,00	318.924,85
31/01/2008	1,090000	322.401,13	0,000000	0,00	0,000000	0,00	322.401,13
29/02/2008	0,530000	324.109,85	0,000000	0,00	0,000000	0,00	324.109,85
31/03/2008	0,740000	326.508,27	0,000000	0,00	0,000000	0,00	326.508,27
30/04/2008	0,690000	328.761,17	0,000000	0,00	0,000000	0,00	328.761,17
30/05/2008	1,610000	334.054,23	0,000000	0,00	0,000000	0,00	334.054,23
30/06/2008	1,980000	340.668,50	0,000000	0,00	0,000000	0,00	340.668,50
31/07/2008	1,760000	346.664,27	0,000000	0,00	0,000000	0,00	346.664,27
31/08/2008	-0,320000	345.554,94	0,000000	0,00	0,000000	0,00	345.554,94
30/09/2008	0,110000	345.935,05	0,000000	0,00	0,000000	0,00	345.935,05
31/10/2008	0,980000	349.325,21	0,000000	0,00	0,000000	0,00	349.325,21
30/11/2008	0,380000	350.652,65	0,000000	0,00	0,000000	0,00	350.652,65
31/12/2008	-0,130000	350.196,80	0,000000	0,00	0,000000	0,00	350.196,80
31/01/2009	-0,440000	348.655,94	0,000000	0,00	0,000000	0,00	348.655,94
28/02/2009	0,260000	349.562,44	0,000000	0,00	0,000000	0,00	349.562,44
31/03/2009	-0,740000	346.975,68	0,000000	0,00	0,000000	0,00	346.975,68
30/04/2009	-0,150000	346.455,22	0,000000	0,00	0,000000	0,00	346.455,22
31/05/2009	-0,070000	346.212,70	0,000000	0,00	0,000000	0,00	346.212,70
30/06/2009	-0,100000	345.866,48	0,000000	0,00	0,000000	0,00	345.866,48
31/07/2009	-0,430000	344.379,26	0,000000	0,00	0,000000	0,00	344.379,26
31/08/2009	-0,360000	343.139,49	0,000000	0,00	0,000000	0,00	343.139,49
30/09/2009	0,420000	344.580,68	0,000000	0,00	0,000000	0,00	344.580,68
31/10/2009	0,050000	344.752,97	0,000000	0,00	0,000000	0,00	344.752,97
30/11/2009	0,100000	345.097,72	0,000000	0,00	0,000000	0,00	345.097,72
31/12/2009	-0,260000	344.200,47	0,000000	0,00	0,000000	0,00	344.200,47
31/01/2010	0,630000	346.368,93	0,000000	0,00	0,000000	0,00	346.368,93
28/02/2010	1,180000	350.456,08	0,000000	0,00	0,000000	0,00	350.456,08
31/03/2010	0,940000	353.750,37	0,000000	0,00	0,000000	0,00	353.750,37
30/04/2010	0,770000	356.474,25	0,000000	0,00	0,000000	0,00	356.474,25
31/05/2010	1,190000	360.716,29	0,000000	0,00	0,000000	0,00	360.716,29
30/06/2010	0,850000	363.782,38	0,000000	0,00	0,000000	0,00	363.782,38
31/07/2010	0,150000	364.328,05	0,000000	0,00	0,000000	0,00	364.328,05
30/08/2010	0,770000	367.133,38	0,000000	0,00	0,000000	0,00	367.133,38
30/09/2010	1,150000	371.355,41	0,000000	0,00	0,000000	0,00	371.355,41
31/10/2010	1,010000	375.106,10	0,000000	0,00	0,000000	0,00	375.106,10
30/11/2010	1,450000	380.545,14	0,000000	0,00	0,000000	0,00	380.545,14
31/12/2010	0,690000	383.170,90	0,000000	0,00	0,000000	0,00	383.170,90
31/01/2011	0,790000	386.197,95	0,000000	0,00	0,000000	0,00	386.197,95
28/02/2011	1,000000	390.059,93	0,000000	0,00	0,000000	0,00	390.059,93
31/03/2011	0,620000	392.478,31	0,000000	0,00	0,000000	0,00	392.478,31
30/04/2011	0,450000	394.244,46	0,000000	0,00	0,000000	0,00	394.244,46
31/05/2011	0,430000	395.939,71	0,000000	0,00	0,000000	0,00	395.939,71
30/06/2011	-0,180000	395.227,02	0,000000	0,00	0,000000	0,00	395.227,02
31/07/2011	-0,120000	394.752,75	0,000000	0,00	0,000000	0,00	394.752,75
31/08/2011	0,440000	396.489,66	0,000000	0,00	0,000000	0,00	396.489,66
30/09/2011	0,650000	399.066,84	0,000000	0,00	0,000000	0,00	399.066,84
31/10/2011	0,530000	401.181,89	0,000000	0,00	0,000000	0,00	401.181,89
30/11/2011	0,500000	403.187,80	0,000000	0,00	0,000000	0,00	403.187,80
31/12/2011	-0,120000	402.703,98	0,000000	0,00	0,000000	0,00	402.703,98
31/01/2012	0,250000	403.710,74	0,000000	0,00	0,000000	0,00	403.710,74
29/02/2012	-0,060000	403.468,51	0,000000	0,00	0,000000	0,00	403.468,51
31/03/2012	0,430000	405.203,43	0,000000	0,00	0,000000	0,00	405.203,43
30/04/2012	0,850000	408.647,66	0,000000	0,00	0,000000	0,00	408.647,66
31/05/2012	1,020000	412.815,86	0,000000	0,00	0,000000	0,00	412.815,86
30/06/2012	0,660000	415.540,45	0,000000	0,00	0,000000	0,00	415.540,45
31/07/2012	1,340000	421.108,69	0,000000	0,00	0,000000	0,00	421.108,69
31/08/2012	1,430000	427.130,54	0,000000	0,00	0,000000	0,00	427.130,54
30/09/2012	0,970000	431.273,71	0,000000	0,00	0,000000	0,00	431.273,71
31/10/2012	0,020000	431.359,96	0,000000	0,00	0,000000	0,00	431.359,96

Este documento é copia do original assinado digitalmente por Erica Carvalho Silva, em 18/08/2021 às 12:46. Para acessar os autos processuais, acesse o site <https://esaj.tjms.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do>, informe o processo 0054215-06.2006.8.12.0001 e o código 414F259.

Data	Correção		Juro legal		Juro compensatório		Total
	%	Valor	%	Valor	%	Valor	
30/11/2012	-0,030000	431.230,56	0,000000	0,00	0,000000	0,00	431.230,56
31/12/2012	0,680000	434.162,92	0,000000	0,00	0,000000	0,00	434.162,92
31/01/2013	0,340000	435.639,08	0,000000	0,00	0,000000	0,00	435.639,08
28/02/2013	0,290000	436.902,43	0,000000	0,00	0,000000	0,00	436.902,43
31/03/2013	0,210000	437.819,93	0,000000	0,00	0,000000	0,00	437.819,93
30/04/2013	0,150000	438.476,66	0,000000	0,00	0,000000	0,00	438.476,66
31/05/2013	0,000000	438.476,66	0,000000	0,00	0,000000	0,00	438.476,66
30/06/2013	0,750000	441.765,23	0,000000	0,00	0,000000	0,00	441.765,23
31/07/2013	0,260000	442.913,82	0,000000	0,00	0,000000	0,00	442.913,82
31/08/2013	0,150000	443.578,19	0,000000	0,00	0,000000	0,00	443.578,19
30/09/2013	1,500000	450.231,86	0,000000	0,00	0,000000	0,00	450.231,86
31/10/2013	0,860000	454.103,86	0,000000	0,00	0,000000	0,00	454.103,86
30/11/2013	0,290000	455.420,76	0,000000	0,00	0,000000	0,00	455.420,76
31/12/2013	0,600000	458.153,28	0,000000	0,00	0,000000	0,00	458.153,28
31/01/2014	0,480000	460.352,42	0,000000	0,00	0,000000	0,00	460.352,42
28/02/2014	0,380000	462.101,76	0,000000	0,00	0,000000	0,00	462.101,76
31/03/2014	1,670000	469.818,86	0,000000	0,00	0,000000	0,00	469.818,86
30/04/2014	0,780000	473.483,44	0,000000	0,00	0,000000	0,00	473.483,44
31/05/2014	-0,130000	472.867,92	0,000000	0,00	0,000000	0,00	472.867,92
30/06/2014	-0,740000	469.368,69	0,000000	0,00	0,000000	0,00	469.368,69
31/07/2014	-0,610000	466.505,54	0,000000	0,00	0,000000	0,00	466.505,54
31/08/2014	-0,270000	465.245,98	0,000000	0,00	0,000000	0,00	465.245,98
30/09/2014	0,200000	466.176,47	0,000000	0,00	0,000000	0,00	466.176,47
31/10/2014	0,280000	467.481,77	0,000000	0,00	0,000000	0,00	467.481,77
30/11/2014	0,980000	472.063,09	0,000000	0,00	0,000000	0,00	472.063,09
31/12/2014	0,620000	474.989,88	0,000000	0,00	0,000000	0,00	474.989,88
31/01/2015	0,760000	478.599,80	0,000000	0,00	0,000000	0,00	478.599,80
28/02/2015	0,270000	479.892,02	0,000000	0,00	0,000000	0,00	479.892,02
31/03/2015	0,980000	484.594,96	0,000000	0,00	0,000000	0,00	484.594,96
30/04/2015	1,170000	490.264,72	0,000000	0,00	0,000000	0,00	490.264,72
31/05/2015	0,410000	492.274,81	0,000000	0,00	0,000000	0,00	492.274,81
30/06/2015	0,670000	495.573,05	0,000000	0,00	0,000000	0,00	495.573,05
31/07/2015	0,690000	498.992,50	0,000000	0,00	0,000000	0,00	498.992,50
31/08/2015	0,280000	500.389,68	0,000000	0,00	0,000000	0,00	500.389,68
30/09/2015	0,950000	505.143,39	0,000000	0,00	0,000000	0,00	505.143,39
31/10/2015	1,890000	514.690,60	0,000000	0,00	0,000000	0,00	514.690,60
30/11/2015	1,520000	522.513,89	0,000000	0,00	0,000000	0,00	522.513,89
31/12/2015	0,490000	525.074,21	0,000000	0,00	0,000000	0,00	525.074,21
31/01/2016	1,140000	531.060,06	0,000000	0,00	0,000000	0,00	531.060,06
29/02/2016	1,290000	537.910,73	0,000000	0,00	0,000000	0,00	537.910,73
31/03/2016	0,510000	540.654,08	0,000000	0,00	0,000000	0,00	540.654,08
30/04/2016	0,330000	542.438,23	0,000000	0,00	0,000000	0,00	542.438,23
31/05/2016	0,820000	546.886,23	0,000000	0,00	0,000000	0,00	546.886,23
30/06/2016	1,690000	556.128,61	0,000000	0,00	0,000000	0,00	556.128,61
31/07/2016	0,180000	557.129,64	0,000000	0,00	0,000000	0,00	557.129,64
31/08/2016	0,150000	557.965,33	0,000000	0,00	0,000000	0,00	557.965,33
30/09/2016	0,200000	559.081,26	0,000000	0,00	0,000000	0,00	559.081,26
31/10/2016	0,160000	559.975,79	0,000000	0,00	0,000000	0,00	559.975,79
30/11/2016	-0,030000	559.807,80	0,000000	0,00	0,000000	0,00	559.807,80
31/12/2016	0,540000	562.830,76	0,000000	0,00	0,000000	0,00	562.830,76
31/01/2017	0,640000	566.432,88	0,000000	0,00	0,000000	0,00	566.432,88
28/02/2017	0,080000	566.886,02	0,000000	0,00	0,000000	0,00	566.886,02
31/03/2017	0,010000	566.942,71	0,000000	0,00	0,000000	0,00	566.942,71
30/04/2017	-1,100000	560.706,34	0,000000	0,00	0,000000	0,00	560.706,34
31/05/2017	-0,930000	555.491,77	0,000000	0,00	0,000000	0,00	555.491,77
30/06/2017	-0,670000	551.769,98	0,000000	0,00	0,000000	0,00	551.769,98
31/07/2017	-0,720000	547.797,24	0,000000	0,00	0,000000	0,00	547.797,24
31/08/2017	0,100000	548.345,03	0,000000	0,00	0,000000	0,00	548.345,03
30/09/2017	0,470000	550.922,25	0,000000	0,00	0,000000	0,00	550.922,25
31/10/2017	0,200000	552.024,10	0,000000	0,00	0,000000	0,00	552.024,10
30/11/2017	0,520000	554.894,62	0,000000	0,00	0,000000	0,00	554.894,62
31/12/2017	0,890000	559.833,19	0,000000	0,00	0,000000	0,00	559.833,19
31/01/2018	0,760000	564.087,92	0,000000	0,00	0,000000	0,00	564.087,92
28/02/2018	0,070000	564.482,78	0,000000	0,00	0,000000	0,00	564.482,78
31/03/2018	0,640000	568.095,47	0,000000	0,00	0,000000	0,00	568.095,47
30/04/2018	0,570000	571.333,61	0,000000	0,00	0,000000	0,00	571.333,61
31/05/2018	1,380000	579.218,02	0,000000	0,00	0,000000	0,00	579.218,02
30/06/2018	1,870000	590.049,39	0,000000	0,00	0,000000	0,00	590.049,39
31/07/2018	0,510000	593.058,65	0,000000	0,00	0,000000	0,00	593.058,65
31/08/2018	0,700000	597.210,06	0,000000	0,00	0,000000	0,00	597.210,06
30/09/2018	1,520000	606.287,65	0,000000	0,00	0,000000	0,00	606.287,65

Totais	
Atualiz. monetária	Total geral
606.287,65	606.287,65



Lowester de Oliveira Barbosa
Analista Judiciário