

de dívidas ativas de titularidade da União, sequer quer ser intimada nos processos em que as contribuições previdenciárias sejam inferiores a R\$ 40.000,00 (quarenta mil reais), conforme consta no Ofício 00009/2023/COJUD/SUBCOB/PGF/AGU tratando sobre a extensão da Portaria Normativa nº 47, de julho de 2023, e também considera tais valores como dívida que não mereça ser cobrada judicialmente pelos seus órgãos de representação jurídica, não há razão para o prosseguimento da presente execução por iniciativa e responsabilidade de outro Órgão de Poder, haja vista a manifesta ausência de interesse, a renúncia ao crédito devido e a falta de interesse de agir da exequente.

Além disso, corrobora com o entendimento *supra*, os termos da Resolução nº 547, de 22 de fevereiro de 2024, expedida pelo CNJ, que reconhece expressamente a ausência de interesse de agir da credora, tendo em vista o princípio constitucional da eficiência administrativa, respeitada a competência constitucional de cada ente federado.

IV - Posto isso, determino a EXTINÇÃO da presente execução e o ARQUIVAMENTO dos autos definitivamente.

V - Intimem-se as partes.

Desnecessária a intimação da União, por força dos mesmos fundamentos *supra*.

BORIS LUIZ CARDOZO DE SOUZA

Juiz do Trabalho Titular

Vara do Trabalho de Nova Andradina

Edital

Processo Nº CartPrecCiv-0024365-24.2021.5.24.0056

| | |
|-------------|--|
| DEPRECANTE | Joselindo Jeus da Silva |
| ADVOGADO | ANA CAROLINA RIBEIRO AUGUSTO(OAB: 312811/SP) |
| ADVOGADO | AUREO GUSTAVO MAIA(OAB: 259039/SP) |
| DEPRECADO | Transportadora Batista Duarte Ltda |
| ADVOGADO | BRUNO GARCIA PERES(OAB: 14280- B/MT) |
| ADVOGADO | RAFAEL NEPOMUCENO DE ASSIS(OAB: 12093-B/MT) |
| ADVOGADO | RICARDO ALVES ATHAIDE(OAB: 3703/TO) |
| ADVOGADO | CATIA GRACIELE GONCALVES FERRARI(OAB: 40110/PR) |
| DEPOSITÁRIO | JOAO BATISTA DUARTE |
| LEILOEIRO | GUSTAVO CORREA PEREIRA DA SILVA |

Intimado(s)/Citado(s):

- Transportadora Batista Duarte Ltda

PODER JUDICIÁRIO

JUSTIÇA DO

EDITAL DE LEILÃO/PRAÇA nº 006/2024

A Excelentíssima Doutora **NEIVA MÁRCIA CHAGAS**, Juíza Titular da Vara do Trabalho de Nova Andradina, no uso de suas atribuições legais.

TORNA PÚBLICO que será levado a hasta pública, na modalidade de Leilão Eletrônico, que será conduzido pelo Leiloeiro Público Oficial nomeado, **Gustavo Correa Pereira daSilva**, matriculado sob o nº 026, na Junta Comercial do Estado de Mato Grosso do Sul - JUCEMS, no endereço eletrônico **www.leiloesonlinems.com.br**, a partir do primeiro dia útil subsequente a publicação deste edital na imprensa oficial do Diário da Justiça do Trabalho da 24ª Região, com encerramento previsto **para às 14:00 horas do dia 31 de julho de 2024**, o bem abaixo relacionado, objeto de penhora nos autos em epígrafe, nos termos da **Portaria n. 03/08, de 30/05/2008**, desta Vara do Trabalho, o qual se encontra na guarda do depositário Sr. **JOÃO BATISTA DUARTE**, (Id 50e5af9) encontrável através do Telefone: **(44) 99875-6000**.

BEM OFERTADO: Auto de Penhora (Id **8db747e**):

Área de terras rural denominada Fazenda Córrego do Ouro (atualmente **Fazenda Rio Brilhante V-AV.4/1.117**) com 121,00 ha (cento e vinte e um hectares), desmembrada de parte da Fazenda Santa Virgínia, situada no município de Taquarussu-MS, comarca de Batayporã-MS, com as seguintes confrontações: **Norte:**Fazenda Santa Virgínia e Nelson Favaretto; **Sul:** Fazenda Santa Virgínia; **Oeste:** Linha Alegria; **Leste:** Fazenda Santa Virgínia. **Perímetro:** Partindo do MP1, cravado junto as terras da Fazenda Santa Virgínia; deste ponto segue-se confrontando com terras da Fazenda Santa Virgínia através de dois segmentos de retas cm as seguinte rumos e distâncias: **MP1-M2, 41°05´SW e 500,00m; M2-M3, 64°10´NW e 2.520M;**do **M3**defete-se à direita e segue-se pela Linha Alegria, com o rumo de **41°05´NE** e numa distância de 500,00m, encontrando o marco **M4**; deste ponto deflete-se à direita e segue confrontando com terras de Nelson Favaretto e José Favaretto, com rumo de **64°10´SE** e numa distância de 1.525,00m, encontrando o marco **M5**;deste ponto segue-se confrontando com terras da Fazenda Santa Virgínia, com rumo de **64°10´SE**, numa distância de 995,00m, chegando ao **MP1**, fechando o perímetro. Imóvel inscrito no **INCRA** sob o número **000027.920428-0**. Imóvel devidamente registrado no Serviço Registral Imobiliário da Comarca de Batayporã-MS, conforme **MATRÍCULA Nº 1.117**.

LOCALIZAÇÃO: Zona Rural do Município de Taquarussu-MS, croqui anexo.

Referência: Fazenda Córrego de Ouro, atual Fazenda Rio Brilhante V.

BENFEITORIAS: Solo: Parte hidromórfico e parte arenoso. Imóvel cercado com postes e lascas de madeiras de lei com fios de arame liso, Sem edificações.

AVALIAÇÃO: O bem foi avaliado por **R\$20.000,00** (vinte mil reais) por hectare, perfazendo o total de **R\$2.420.000,00 (dois milhões quatrocentos e vinte mil reais)**, em 09 de novembro de 2022.

LANCE MÍNIMO:70% (setenta por cento) do valor da avaliação.

ÔNUS: AV. 27/1.117 -Prenotação nº 10.397 de 16/09/2019

INDISPONIBILIDADE: Averbada a indisponibilidade do bem objeto desta matrícula.

PROCESSO:nº 0000239-18.2016.5.23.0021, da 2ª Vara do Trabalho de Rondonópolis-MT.

COMUNICADO:N. 201909.1315.0093092-IA-440. Nos termos da determinação judicial extraída do Processo nº 0000239-18.2016.5.23.0021, assim registrada no Livro de Indisponibilidade deste Serviço Registral.

AV. 39/1.117 -Prenotação nº 11.198 de 20/07/2020

INDISPONIBILIDADE: Averbada a indisponibilidade do bem objeto desta matrícula.

PROCESSO:nº 0000570-94.2016.5.23.0022, da 2ª Vara do Trabalho de Rondonópolis-MT.

COMUNICADO:N. 202007.1710.01233936-IA-620, assim registrada no Livro de Indisponibilidade deste Serviço Registral.

AV. 45/1.117 -Prenotação nº 1.298 de 21/08/2020

INDISPONIBILIDADE: Averbada a indisponibilidade do bem objeto desta matrícula.

PROCESSO:nº 0000032-79.2017.5.23.0022, da 2ª Vara do Trabalho de Rondonópolis-MT.

COMUNICADO:Nº 202008.2011.01282060-IA-180, assim registrada no Livro de Indisponibilidade deste Serviço Registral.

AV. 54/1.117 -Prenotação nº 11.806 de 05/02/2021

INDISPONIBILIDADE: Averbada a indisponibilidade do bem objeto desta matrícula.

PROCESSO:nº 0000442-77.2016.5.23.0021, da 1ª Vara do Trabalho de Rondonópolis-MT.

COMUNICADO:Nº 20212.0508.01478355-IA-760, assim registrada no Livro de Indisponibilidade deste Serviço Registral.

AV. 56/1.117 -Prenotação nº 11.828 de 19/02/2021

INDISPONIBILIDADE: Averbada a indisponibilidade do bem objeto desta matrícula.

PROCESSO:nº 0001290-27.2017.5.23.0022, da 2ª Vara do Trabalho de Rondonópolis-MT.

COMUNICADO:Nº 202102.1810.01493863-IA-031, assim registrada no Livro de Indisponibilidade deste Serviço Registral.

AV. 57/1.117 -Prenotação nº 11.829 de 22.02.2021

INDISPONIBILIDADE: Averbada a indisponibilidade do bem objeto desta matrícula.

PROCESSO:nº 0001061-56.2016.5.23.0037 da 2ª Vara do Trabalho de Sinop-MT.

COMUNICADO:Nº 202102.1912.01483558-IA-010, assim registrada no Livro de Indisponibilidade deste Serviço Registral.

AV. 58/1.117 -Prenotação nº 11.844 de 25/02/2021

INDISPONIBILIDADE: Averbada a indisponibilidade do bem objeto desta matrícula.

PROCESSO:nº 0001638-48.2017.5.23.0021, da 1ª Vara do Trabalho de Rondonópolis-MT.

COMUNICADO:Nº 202102.2408.01501531-IA-340, assim registrada no Livro de Indisponibilidade deste Serviço Registral.

AV. 60/1.117 -Prenotação nº 11.858 de 02/03/2021

INDISPONIBILIDADE: Averbada a indisponibilidade do bem objeto desta matrícula.

PROCESSO:nº 0001286-56.2018.5.23.0021, da 1ª Vara do Trabalho de Rondonópolis-MT.

COMUNICADO:Nº 202103.0114.01508866-IA-340, assim registrada no Livro de Indisponibilidade deste Serviço Registral.

AV. 63/1.117 -Prenotação nº 12.060 de 06/05/2021

INDISPONIBILIDADE: Averbada a indisponibilidade do bem objeto desta matrícula.

PROCESSO:nº 0000331-22.2018.5.23.0022, da 2ª Vara do Trabalho de Rondonópolis-MT.

COMUNICADO:Nº 202105.0514.01613642-IA-570, assim registrada no Livro de Indisponibilidade deste Serviço Registral.

AV. 64/1.117 -Prenotação nº 12.203 de 11/06/2021.

INDISPONIBILIDADE: Averbada a indisponibilidade do bem objeto desta matrícula.

PROCESSO:nº 0000043-92.2019.5.23.0037, da 2ª Vara do Trabalho de Sinop-MT.

COMUNICADO:Nº 202106.1010.01668562-IA-071, assim registrada no Livro de Indisponibilidade deste Serviço Registral.

AV. 65/1.117 -Prenotação nº 12.215 de 14/06/2021

INDISPONIBILIDADE: Averbada a indisponibilidade do bem objeto desta matrícula.

PROCESSO:nº 0000166-72.2018.5.23.0022, da 2ª Vara do Trabalho de Rondonópolis-MT.

COMUNICADO:Nº 202106.1115.01671527-IA-160, assim registrada no Livro de Indisponibilidade deste Serviço Registral.

R.73/1.117 -Prenotação nº 12.567 de 23/09/2021 PENHORA.

FORMA DO TÍTULO:Mandado de Penhora e cópia de decisão expedidos nos autos da Carta Precatória Cível nº 0024365-24.2021.5.24.0056, em tramitação perante a Vara do Trabalho de

Nova Andradina-MS, expedida nos autos da Reclamação Trabalhista nº 0000166-72.2018.5.23.0022, que tramita perante o Juízo do Trabalho de Rondonópolis-MT.

RECLAMANTE:JOSELINDO JESUS DA SILVA.

RECLAMADA:TRNSPORTADORA BATISTA DUARTE LTDA.

VALOR DA AÇÃO:R\$ 295.344,84 (duzentos e noventa e cinco mil e trezentos e quarenta e quatro reais e oitenta e quatro centavos

GARANTIA:O imóvel objeto desta matrícula.

AV. 74/1.117 -Prenotação nº 12.576 de 28/09/2021.

INDISPONIBILIDADE: Averbada a indisponibilidade do bem objeto desta matrícula.

PROCESSO:nº 0001382-57.2017.5.23.0037, da 2ª Vara do Trabalho de Sinop-MT.

COMUNICADO:Nº 202109.2714.01836177-IA-230, assim registrada no Livro de Indisponibilidade deste Serviço Registral.

AV. 76/1.117 -Prenotação nº 12.612 de 08/10/2021.

INDISPONIBILIDADE: Averbada a indisponibilidade do bem objeto desta matrícula.

PROCESSO:nº 0000964-88.2018.5.23.0036, da 1ª Vara do Trabalho de Sinop-MT.

COMUNICADO:Nº 202110.0714.01854142-IA-209, assim registrada no Livro de Indisponibilidade deste Serviço Registral.

AV. 78/1.117 -Prenotação nº 12.615 de 13/10/2021.

INDISPONIBILIDADE: Averbada a indisponibilidade do bem objeto desta matrícula.

PROCESSO:nº 0001483-34.2016.5.23.0037, da 1ª Vara do Trabalho de Sinop-MT.

COMUNICADO:Nº 202110.1113.01857005-IA-060, assim registrada no Livro de Indisponibilidade deste Serviço Registral.

AV. 79/1.117 -Prenotação nº 12.793 de 03/12/2021.

INDISPONIBILIDADE: Averbada a indisponibilidade do bem objeto desta matrícula.

PROCESSO:nº 0000199-59.20197.5.23.0141, da Vara do Trabalho de Peixoto de Azevedo-MT.

COMUNICADO:Nº 202112.0216.01932151-IA-609, assim registrada no Livro de Indisponibilidade deste Serviço Registral.

AV. 80/1.117 -Prenotação nº 12948 de 03/02/2022.

INDISPONIBILIDADE: Averbada a indisponibilidade do bem objeto desta matrícula.

PROCESSO:nº 0000226-42.2019.5.23.0141, da Vara do Trabalho de Peixoto de Azevedo-MT.

COMUNICADO:Nº 202202.0211.01992256-IA-540, assim registrada no Livro de Indisponibilidade deste Serviço Registral.

AV. 83/1.117 -Prenotação nº 13.114 de 31/06/2022.

INDISPONIBILIDADE: Averbada a indisponibilidade do bem objeto desta matrícula.

PROCESSO:nº 0000009-62.2020.5.23.0141, da Vara do Trabalho de Peixoto de Azevedo-MT.

COMUNICADO:Nº 202203.3012.02078273-IA-380, assim registrada no Livro de Indisponibilidade deste Serviço Registral.

AV. 84/1.117 -Prenotação nº 13.121 de 04/04/2022.

INDISPONIBILIDADE: Averbada a indisponibilidade do bem objeto desta matrícula.

PROCESSO:nº 0000296-59.2019.5.23.0141, da Vara do Trabalho de Peixoto de Azevedo-MT.

COMUNICADO:Nº 202204.0116.02083330-IA-990, assim registrada no Livro de Indisponibilidade deste Serviço Registral.

AV. 87/1.117 -Prenotação nº 13.193 de 27/04/2022.

INDISPONIBILIDADE: Averbada a indisponibilidade do bem objeto desta matrícula.

PROCESSO:nº 0000277-53.2019.5.23.0141, da Vara do Trabalho de Peixoto de Azevedo-MT.

COMUNICADO:Nº 202102.1114.01487131-IA-410, assim registrada no Livro de Indisponibilidade deste Serviço Registral.

AV. 89/1.117 -Prenotação nº 13.272 de 19/05/2022.

INDISPONIBILIDADE: Averbada a indisponibilidade do bem objeto desta matrícula.

PROCESSO:nº 0000214-91.2020.5.23.0141, da Vara do Trabalho de Peixoto de Azevedo -MT.

COMUNICADO:Nº 202205.1816.02152422-IA-820, assim registrada no Livro de Indisponibilidade deste Serviço Registral.

AV. 94/1.117 -Prenotação nº 13.381 de 17/06/2022.

INDISPONIBILIDADE: Averbada a indisponibilidade do bem objeto desta matrícula.

PROCESSO:nº 0000103-65.2019.5.23.0037, da 2ª Vara do Trabalho de Sinop-MT.

COMUNICADO:Nº 202206.1511.02198815-IA-750, assim registrada no Livro de Indisponibilidade deste Serviço Registral.

AV. 98/1.117 -Prenotação nº 13584 de 04/08/2022.

INDISPONIBILIDADE: Averbada a indisponibilidade do bem objeto desta matrícula.

PROCESSO:nº 0000272-94.2020.5.23.0141, da Vara do Trabalho de Peixoto de Azevedo-MT.

COMUNICADO:Nº 202208.0309.02280223-IA-009, assim registrada no Livro de Indisponibilidade deste Serviço Registral.

AV.99 /1.117 -Prenotação nº 13.595 de 09/08/2022.

INDISPONIBILIDADE: Averbada a indisponibilidade do bem objeto desta matrícula.

PROCESSO:nº 0000022-61.2020.5.23.0141, da 2ª Vara do Trabalho de Sinop-MT.

COMUNICADO:Nº 202208.0811.02288142-IA-2020, assim registrada no Livro de Indisponibilidade deste Serviço Registral.

AV. 102/1.117 -Prenotação nº 13.685 de 26/08/2022.

INDISPONIBILIDADE: Averbada a indisponibilidade do bem objeto desta matrícula.

PROCESSO:nº 0000109-38.2020.5.23.0037, da 2ª Vara do Trabalho de Sinop-MT.

COMUNICADO:Nº 202208.2511.02318573-IA-950, assim registrada no Livro de Indisponibilidade deste Serviço Registral.

AV. 103/1.117 -Prenotação nº 13.699 de 31/08/2022.

INDISPONIBILIDADE: Averbada a indisponibilidade do bem objeto desta matrícula.

PROCESSO:nº 0000364-81.2020.5.23.0041, da Vara do Trabalho de Colider-MT.

COMUNICADO:Nº 202208.3011.02326356-IA-270, assim registrada no Livro de Indisponibilidade deste Serviço Registral.

AV. 105/1.117 -Prenotação nº 13.814 de 30/09/2022.

INDISPONIBILIDADE: Averbada a indisponibilidade do bem objeto desta matrícula.

PROCESSO:nº 0000257-28.2020.5.23.0141, da Vara do Trabalho de Peixoto de Azevedo-MT.

COMUNICADO:Nº 202209.2916.02378411-IA-809, assim registrada no Livro de Indisponibilidade deste Serviço Registral.

AV. 106/1.117 -Prenotação nº 13928 de 07/11/2022.

INDISPONIBILIDADE: Averbada a indisponibilidade do bem objeto desta matrícula.

PROCESSO:nº 0000273-79.2020.5.23.0141, da Vara do Trabalho de Peixoto de Azevedo-MT.

COMUNICADO:Nº 202211.0415.02431946-IA-530, assim registrada no Livro de Indisponibilidade deste Serviço Registral.

AV. 107/1.117 -Prenotação nº 14.204 de 26/01/2023.

INDISPONIBILIDADE: Averbada a indisponibilidade do bem objeto desta matrícula.

PROCESSO:nº 0000351-73.2020.5.23.0141, da Vara do Trabalho de Peixoto de Azevedo-MT.

COMUNICADO:Nº 202301.2512.12527501-IA-310, assim registrada no Livro de Indisponibilidade deste Serviço Registral.

AV. 108/1.117 -Prenotação nº 14.225 de 31/01/2023.

INDISPONIBILIDADE: Averbada a indisponibilidade do bem objeto desta matrícula.

PROCESSO:n. 0000477-94.2018.5.23.0141, da Sara do Trabalho de Peixoto de Azevedo-MT.

COMUNICADO:N. 202301.3009.02533159-IA-160, assim registrada no Livro de Indisponibilidade deste Serviço Registral.

AV. 109/1.117 -Prenotação nº 14.230 de 01/02/2023.

INDISPONIBILIDADE: Averbada a indisponibilidade do bem objeto desta matrícula.

PROCESSO:nº 0000279-18.2022.5.23.0141, da Vara do Trabalho

de Peixoto de Azevedo-MT.

COMUNICADO:Nº 202301.3112.02536107-IA-880, assim registrada no Livro de Indisponibilidade deste Serviço Registral.

AV. 110/1.117 -Prenotação nº Ex Officio.

INDISPONIBILIDADE: Averbada a indisponibilidade do bem objeto desta matrícula.

PROCESSO:nº 0000931-08.2018.5.23.0066, da Vara do Trabalho de Sorriso-MT.

COMUNICADO:N. 20211.2212.01874797-IA-640, assim registrada no Livro de Indisponibilidade deste Serviço Registral.

AV. 113/1.117 -Prenotação nº 14.418 de 21/03/2023.

INDISPONIBILIDADE: Averbada a indisponibilidade do bem objeto desta matrícula.

PROCESSO:nº 0000264-20.2020.5.23.0141, da Vara do Trabalho de Peixoto de Azevedo-MT.

COMUNICADO:Nº 202303.2009.02611595-IA-320, assim registrada no Livro de Indisponibilidade deste Serviço Registral.

AV. 114/1.117 -Prenotação nº 14.501 de 17/04/2023.

INDISPONIBILIDADE: Averbada a indisponibilidade do bem objeto desta matrícula.

PROCESSO:nº 0000271-12.2020.5.23.0141, da Vara do Trabalho de Peixoto de Azevedo-MT.

COMUNICADO:Nº 202304.1715.02657764-IA-690, assim registrada no Livro de Indisponibilidade deste Serviço Registral.

AV. 115/1.117 -Prenotação nº 14.571 de 08/05/2023.

INDISPONIBILIDADE: Averbada a indisponibilidade do bem objeto desta matrícula.

PROCESSO:nº 0000100-29.2017.5.23.0022, da 2ª Vara do Trabalho de Rondonópolis-MT.

COMUNICADO:Nº 202305.0809.02690128-IA-360, assim registrada no Livro de Indisponibilidade deste Serviço Registral.

AV. 116/1.117 -Prenotação nº 14.741 de 23/06/2023.

INDISPONIBILIDADE: Averbada a indisponibilidade do bem objeto desta matrícula.

PROCESSO:nº 0000118-42.2021.5.23.0141, da Vara do Trabalho de Peixoto de Azevedo-MT.

COMUNICADO:Nº 202306.2311.02773220-IA-660, assim registrada no Livro de Indisponibilidade deste Serviço Registral.

AV. 117/1.117 -Prenotação nº 14.742 de 23/06/2023.

INDISPONIBILIDADE: Averbada a indisponibilidade do bem objeto desta matrícula.

PROCESSO:nº 0000308-68.2022.5.23.0141, da Vara do Trabalho de Peixoto de Azevedo-MT.

COMUNICADO:Nº 202306.2311.02773231-IA-190, assim registrada no Livro de Indisponibilidade deste Serviço Registral.

AV. 118/1.117 -Prenotação nº 14.903 de 10/08/2023.

INDISPONIBILIDADE: Averbada a indisponibilidade do bem objeto desta matrícula.

PROCESSO:nº 0012324-49.2015.5.23.0055, da 2ª Vara do Trabalho de Jaciara-MT.

COMUNICADO:Nº 202308.0918.02858907-IA-410, assim registrada no Livro de Indisponibilidade deste Serviço Registral.

AV. 119/1.117 -Prenotação nº 15.081 de 29/9/2023.

INDISPONIBILIDADE: Averbada a indisponibilidade do bem objeto desta matrícula.

PROCESSO:nº 0000254-73.2020.5.23.0141, da Vara do Trabalho de Peixoto de Azevedo-MT.

COMUNICADO:Nº 202309.2911.02957451-IA-509, assim registrada no Livro de Indisponibilidade deste Serviço Registral.

AV. 120/1.117 -Prenotação nº 15.107 de 09/10/2023.

INDISPONIBILIDADE: Averbada a indisponibilidade do bem objeto desta matrícula.

PROCESSO:nº 0000133-66.2020.5.23.0037, da 2ª Vara do Trabalho de Sinop-MT.

COMUNICADO:Nº 202310.0911.02974123-IA-800, assim registrada no Livro de Indisponibilidade deste Serviço Registral.

AV. 122/1.117 -Prenotação nº 15.290 de 07/12/2023.

INDISPONIBILIDADE: Averbada a indisponibilidade do bem objeto desta matrícula.

PROCESSO:nº 0000268-91.2019.5.23.0141, da Vara do Trabalho de Peixoto de Azevedo-MT.

COMUNICADO:Nº 202209.0112.02331211-IA-660, assim registrada no Livro de Indisponibilidade deste Serviço Registral.

AV. 123/1.117 -Prenotação nº 15.303 de 12/12/2023.

INDISPONIBILIDADE: Averbada a indisponibilidade do bem objeto desta matrícula.

PROCESSO:nº 0000138-73.2022.5.08.0122, da 2ª Vara do Trabalho de Santarém-PA.

COMUNICADO:Nº 202312.1215.03063833-IA-280, assim registrada no Livro de Indisponibilidade deste Serviço Registral.

AV. 124/1.117 -Prenotação nº 15.304 de 12/12/2023.

INDISPONIBILIDADE: Averbada a indisponibilidade do bem objeto desta matrícula.

PROCESSO:nº 0000138-73.2022.5.08.0122, da 2ª Vara do Trabalho de Sinop-MT.

COMUNICADO:Nº 202312.1215.03068882-IA-840, assim registrada no Livro de Indisponibilidade deste Serviço Registral.

AV. 125/1.117 -Prenotação nº 15.422 de 26/01/2024.

INDISPONIBILIDADE: Averbada a indisponibilidade do bem objeto desta matrícula.

PROCESSO:nº 0000376-52.2021.5.23.0141, da Vara do Trabalho de Peixoto de Azevedo-MT.

COMUNICADO:Nº 202401.2611.03131882-IA-280, assim registrada no Livro de Indisponibilidade deste Serviço Registral.

AV. 127/1.117 -Prenotação nº 15.511 de 29/02/2024.

INDISPONIBILIDADE: Averbada a indisponibilidade do bem objeto desta matrícula.

PROCESSO:nº 0000717-68.2022.5.23.0036, da 1ª Vara do Trabalho de Sinop-MT.

COMUNICADO:Nº 202402.2909.03187127-IA-250, assim registrada no Livro de Indisponibilidade deste Serviço Registral.

AV. 128/1.117 -Prenotação nº 15.514 de 01/03/2024.

INDISPONIBILIDADE: Averbada a indisponibilidade do bem objeto desta matrícula.

PROCESSO:nº 0000683-08.2019.5.23.0066, da Vara do Trabalho de Sorriso-MT.

COMUNICADO:Nº 202403.0109.03189812-IA-850, assim registrada no Livro de Indisponibilidade deste Serviço Registral.

R.131/1.117 – Prenotação nº 15.584 de 04/04/2024 – PENHORA.

FORMA DO TÍTULO:Ofício nº 083/2024, expedido em 01 de abril de 2024 nos autos da Carta Precatória Cível nº 024365-24.2021.5.24.0056, em tramitação perante a Vara do Trabalho de Nova Andradina-MS, expedida nos autos da Reclamação Trabalhista nº 0000166-72.2018.5.23.0022, que tramita perante o Juízo do Trabalho de Rondonópolis-MT.

RECLAMANTE:JOSELINDO JESUS DA SILVA.

RECLAMADA:TRANSPORTADORA BATISTA DUARTE LTDA.

VALOR DA AÇÃO:R\$ 288.691,49 (duzentos e oitenta e oito mil seiscentos e noventa e um reais e quarenta e nove centavos)

GARANTIA:O imóvel objeto desta matrícula.

Fica o Sr. Leiloeiro Oficial autorizado a receber ofertas de preços pelos bens arrolados neste Edital em seu endereço eletrônico, site www.leiloesonline.ms.com.br, devendo para tanto os interessados efetuar cadastramento prévio, confirmarem os lances e recolherem a quantia respectiva na(s) data(s) designadas para a realização do leilão, para fins da lavratura do termo próprio.

VALOR DO CRÉDITO EM EXECUÇÃO: R\$ 295.344,84 (duzentos e noventa e cinco mil trezentos e quarenta e quatro reais e oitenta e quatro centavos), atualizado até 17 de março de 2016 (a2519cf).

FICAM CIENTES OS INTERESSADOS de que:

Receberão os bens no estado declarado no auto de penhora, motivo pelo qual deverão verificar por conta própria a existência de vícios:

A ausência de referência quanto a existência de restrições não importa na declaração que os lotes estejam livres e desembaraçados, podendo eventualmente, incidir outras restrições e ônus, além daqueles mencionados neste edital:

A comissão do leiloeiro é devida quando houver arrematação,

adjudicação, remição ou transação:

Para caso de arrematação, a comissão será de **5% (cinco por cento)** sobre o lance vencedor, a ser paga pelo arrematante mediante transferência ou depósito bancário diretamente ao leiloeiro, na conta corrente da empresa gestora **LEILÕES ON LINE MS COMPRA E VENDA DE BENS LTDA. (CNPJ: 27.838.438/0001-08), no BANCO BRADESCO S/A (237), AGÊNCIA 5246 e CONTA CORRENTE Nº 48924-7**, juntamente com o sinal de que trata o art. 888, §2º da CLT, salvo concessão da Leiloeira:

Para os casos de adjudicação, a comissão será de 2% (dois por cento) sobre seu valor, a ser pago adjudicante, no ato de sua realização:

Para casos de remição da execução, transação, desistência da execução, renúncia de remição, a comissão será de 2% (dois por cento) do valor da avaliação, e será paga pelo executado no ato de seu requerimento:

Caso não haja licitante (hasta negativa) ou havendo suspensão da realização do leilão, não será devida a comissão á leiloeira, somente ressarcimento decorrentes das despesas realizadas com os preparativos da hasta pública, que deverá ser requerida no prazo de 15 dias, após a realização do leilão.

Em casos especiais, a comissão do Leiloeiro fixada pelo Juízo, observados os princípios da proporcionalidade e razoabilidade e, ainda no art. 159 do Provimento Geral Consolidado do E. TRT/24 Região.

Observe-se os termos do artigo 78 da Consolidação dos Provimentos da Corregedoria-Geral da Justiça do Trabalho, conforme Ato nº 10/GCGJT, de 18.8.2016.

FIAM CIENTES AS PARTES e DEPOSITÁRIO que:

Caso não tenham sido intimadas, por qualquer motivo, da data e local da realização da praça, dela ficam cientes pela publicação deste edital junto ao Diário Oficial Eletrônico do Tribunal Regional do Trabalho da 24ª Região, bem como pela sua afixação em local costumeiro deste Foro.

NOVA ANDRADINA/MS, 28 de junho de 2024.

NEIVA MARCIA CHAGAS

Magistrado

Notificação

Processo Nº ConPag-0024304-61.2024.5.24.0056

| | |
|---------------|---|
| CONSIGNANTE | ZANCHETTA INDUSTRIA DE ALIMENTOS LTDA |
| ADVOGADO | JOSE ORIVALDO PERES JUNIOR(OAB: 89794/SP) |
| CONSIGNATÁRIO | CARLOS HENRIQUE RODRIGUES DA SILVA |
| CONSIGNATÁRIO | Selma Rodrigues de Oliveira |
| CONSIGNATÁRIO | Maria Vitória Barbeiro da Silva |
| CONSIGNATÁRIO | João Carlos da Silva |

Intimado(s)/Citado(s):

- ZANCHETTA INDUSTRIA DE ALIMENTOS LTDA

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO

INTIMAÇÃO

Fica V. Sa. intimado para tomar ciência do Despacho ID e70a7d6 proferido nos autos.

Vistos, etc.

1. Retifique-se o polo passivo para dele constar apenas o nome da menor Maria Vitória Barbeiro da Silva, representada pela sua genitora, senhora Ana Cristina Da Silva Barbeiro.
2. Anote-se nos registros o endereço da senhora Ana Cristina Da Silva Barbeiro obtido no INFOJUD (ID 96e9854).
3. **Designo audiência para o dia 18/07/2024, às 13h30.**
4. Intime-se o consignante e notifique-se a consignatária Maria Vitória Barbeiro da Silva.

NOVA ANDRADINA/MS, 27 de junho de 2024.

NEIVA MARCIA CHAGAS

Juíza do Trabalho Titular

Processo Nº ConPag-0024077-71.2024.5.24.0056

| | |
|---------------|--|
| CONSIGNANTE | NELSON NOBORU YABUTA |
| ADVOGADO | LIGIA REGINA GIGLIO CAMPOS(OAB: 231624/SP) |
| CONSIGNATÁRIO | CLEYTOM BERNARDINO SANTOS |

Intimado(s)/Citado(s):

- NELSON NOBORU YABUTA

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO

INTIMAÇÃO

Fica V. Sa. intimado para tomar ciência do Despacho ID 6d74869 proferido nos autos.

Vistos, etc.

Aguarde-se a audiência.

NOVA ANDRADINA/MS, 27 de junho de 2024.

NEIVA MARCIA CHAGAS

Juíza do Trabalho Titular

Processo Nº ATSum-0024067-27.2024.5.24.0056

| | |
|-------|-----------------------------|
| AUTOR | LARISSA BAZAN CRUZ ARGILERO |
|-------|-----------------------------|