



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 24ª REGIÃO
3ª VARA DO TRABALHO DE CAMPO GRANDE
0000707-14.2013.5.24.0003
: SILVIA DARC FUNES DOS SANTOS
: INSTITUTO DELTA DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL E GESTAO HUMANA E
OUTROS (1)

Vistos.

Constata-se, neste momento, que o imóvel de matrícula 15.670 /3º CRI - CGMS, objeto do edital de praça sob Id. [cf708db](#), tem por proprietários ALCIONE NOGUEIRA DA FONSECA BONIATTI, executada, e seu esposo ADI MONTEIRO BONATTI.

Dessarte, considerando a necessária reserva da meação do coproprietário, na forma do art. 843/CPC, forçoso reconhecer que a venda do bem por 50% do valor de avaliação é inservível ao propósitos da execução, visto que o produto da alienação seria integralmente destinado ao coproprietário.

Com efeito, fixa-se o lance mínimo em R\$ 1.760.522,67 (um milhão, setecentos e sessenta mil, quinhentos e vinte e dois reais e sessenta e sete centavos), correspondente a 75% do valor de avaliação.

Suste-se, pois, o edital acima referido, ora tornado sem efeito.

Promova a Secretaria os atos tendentes à realização de novo leilão, observado o valor acima fixado e demais diretrizes precedentemente delineadas.

Intimem-se, inclusive o Leiloeiro, este, com URGÊNCIA.

CAMPO GRANDE/MS, 13 de maio de 2025.

MARA CLEUSA FERREIRA JERONYMO

Juíza do Trabalho Substituta



Documento assinado eletronicamente por MARA CLEUSA FERREIRA JERONYMO, em 13/05/2025, às 14:47:12 - 29df1c1
<https://pje.trt24.jus.br/pjekz/validacao/25051311494716900000028929177?instancia=1>
Número do processo: 0000707-14.2013.5.24.0003
Número do documento: 25051311494716900000028929177