



**AUTO DE PENHORA E AVALIAÇÃO**

**Autos: 0000321-60.2021.8.12.0011**

**Classe: Carta Precatória Cível - Citação**

**Exequente: Fabiano Almeida Nogueira e outro**

**Executado: JF Transportes EIRELI e outro**

**Oficial de Justiça: (0)**

**Mandado nº Número do Mandado << Informação indisponível >>**

Aos Quize dias do mês de Junho do Ano de Dois Mil e Vinte e Um, em cumprimento ao r. mandado, com observância das formalidades legais, **PENHOREI E AVALIEI** o(s) seguinte(s) bem(ns):

**DESCRIÇÃO: Rol de Bens:**

01 (um) imóvel urbano, lote 01-D, quadra 16, com limites e confrontações descritos na matrícula 26.546-1 do Cartório de Registro de Imóveis local. O referido lote possui aproximadamente 809,44 m<sup>2</sup> (oitocentos e nove metros quadrados e quarenta e quatro centímetros quadrados), onde está edificado um rancho em alvenaria com aproximadamente 438 m<sup>2</sup> (quatrocentos e trinta e oito metros quadrados) de área construída, contendo área de lazer com churrasqueira, área da piscina, banheiros, dispensa, uma sala de estar, uma suíte e garagem. Possui ainda porto para barco e deck de madeira para pesca.

Avaliação do Imóvel:

**AVALIAÇÃO: O imóvel descrito fica avaliado em R\$ 700.000,00 (setecentos mil reais). Fontes da Avaliação:** o valor encontrado, deu-se em consequência de consulta, avaliações, inclusive com corretores desta cidade.

Coxim-MS, 14 de julho de 2021.

(0)

Analista Judiciário

(assinado por certificação digital)