



Gustavo Correa Pereira da Silva

Leiloeiro Público Oficial

Matrícula nº 026/JUCEMS

EDITAL DE LEILÃO/VENDA DIRETA DE BENS MÓVEIS – NORMAS E CONDIÇÕES

1. Vendedores.

Os comitentes vendedores Leilões On Line MS Compra e Venda de Bens Ltda. inscrita no CNPJ nº CNPJ: 27.838.438/0001-08, com sede à Av. Des. Leão Neto do Carmo, 2.100, Jardim Veraneio, em Campo Grande – MS e Gustavo Correa Pereira da Silva, Leiloeiro Público Oficial, matrícula nº 026-JUCEMS, estabelecido no endereço acima, nos termos da Decreto nº 21.981/32 e demais legislações pertinentes tornam público que realizarão LEILÃO/VENDA DIRETA ONLINE dos bens especificados adiante, através de Leiloeiro Oficial e de acordo com as regras e especificações deste Edital:

2. Objeto do Leilão/Venda Direta.

2.1. São objetos deste leilão os bens móveis e imóvel em frente relacionados:

LOTE 001: – Um veículo marca Volvo, tipo utilitário, modelo V70 t5 LPT, cor prata, ano e modelo 2001/2001.

Documentado – 2025 quitado.

Bancos de couro – Blindado – Pneus novos – transferência imediata.

AVALIAÇÃO: R\$ 14.000,00 (quatorze mil reais)

ÔNUS: Não constam.

LOTE 002 – Um veículo marca Mercedes Benz, Tipo ônibus, Modelo O-362, Cor Bege, Ano e Modelo 1977-1977, Diesel, Pneus Novos, Ótima mecânica, bancos originais em molas, documentado – 2025 quitado, Excelente opção para Motorhome, transporte, passeios turísticos ou colecionador.

AVALIAÇÃO: R\$ 39.000,00 (trinta e nove mil reais)

ÔNUS: Não constam.

LOTE 003 – Materiais Inservíveis. Metais, madeiras e materiais diversos.

AVALIAÇÃO: R\$ 3.200,00 (três mil e duzentos reais)

ÔNUS: Não constam.

LOTE 004 – Lote de terreno urbano determinado sob o nº 09 (nove) da quadra nº 31 (trinta e um) do loteamento denominado Jardim Veraneio, nesta cidade de Campo Grande-MS, medindo 10,80 X 28,50 metros, e área total de 307,80 metros quadrados, limitando-se: Frente para a Rua Projetada 04, atual Travessa Erveira, ao Oeste; Fundos com o lote nº 22 a Leste; Lado Direito com os lotes 04, 05 e parte do lote nº 03, ao Sul e Lado Esquerdo com o lote nº 07, ao Norte, objeto da matrícula nº 150-930, do Serviço Registral Imobiliário da 1ª Circunscrição Imobiliária desta comarca de Campo Grande-MS.

SEM BENFEITÓRIAS.

AVALIAÇÃO: R\$ 150.000,00 (cento e cinquenta mil reais)

ÔNUS: Não constam.

3. Do Horário e local de visitação e realização do Leilão/Venda Direta:

LEILÕES ON LINE MS COMPRA E VENDA DE BENS LTDA.

CNPJ: 27.838.438/0001-08 – www.leiloesonlinems.com.br

Av: Des. Leão Neto do Carmo, 2.100 – Jardim Veraneio Campo Grande – MS CEP: 79037-900



Gustavo Correa Pereira da Silva

Leiloeiro Público Oficial

Matrícula nº 026/JUCEMS

3.1. Os interessados mediante cadastro prévio e certificados das normas poderão oferecer lances eletrônicos através do portal www.leiloesonline.ms.com.br.

3.2. As datas e horário dos leilões/venda direta:

PREGÃO ÚNICO:

ABERTURA ÀS 09:00 HORAS DO DIA 20 DE NOVEMBRO DE 2025 E ENCERRAMENTO AS 16:00 HORAS DE 09 DE DEZEMBRO DE 2025

3.3. As datas para visita dos bens ocorrerão nos dias 04, 05 e 08 de dezembro de 2025;

3.4 A visita deverá ser previamente agendada pelo e-mail: contato@leiloesonline.ms.com ou pelos telefones: (67) 3388-0216 / (67) 4042-1513 e (67) 99203-6666, antecedida de cadastro ao portal www.leiloesonline.ms.com.br.

3.5. As fotos divulgadas são meramente ilustrativas, competindo, portanto, aos interessados, procederem à visita prévia à realização do leilão/venda direta, sendo que as imagens não representam nenhum tipo de vinculação ou garantia.

3.6. Os bens serão vendidos no estado de conservação em que se encontram, não cabendo ao comitente Vendedor ou ao leiloeiro qualquer responsabilidade por defeitos ou vícios de qualquer natureza ou qualquer responsabilidade em realizar consertos, reparos, desmonte ou mesmo providências com a retirada ou transporte do bem arrematado.

3.7. Alguns dos bens classificados NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRAM podem se tratar de veículos recuperados de sinistro, sendo de responsabilidade do interessado/proponente realizar as pesquisas necessárias para verificar a sua procedência antes de arrematá-lo. Os veículos provenientes de seguradoras serão classificados como SINISTRADOS.

3.8. É primordial por parte dos interessados realizar a visita e vistoria presencial dos bens de seu interesse nos dias determinados, examinando e levantando as condições em que se encontram e respectivos documentos devendo inclusive os licitantes examinar detidamente os veículos face as exigências do DETRAN, no que se refere a plaquetas, etiquetas autodestrutivas, numeração do motor e chassi, numeração dos vidros, ano de fabricação, ano, modelo, tendo em vista que todo e qualquer bem será vendido no estado em que se encontra.

3.9. Os bens vendidos são de responsabilidade do Comitente (proprietário do bem), sendo o Leiloeiro mero mandatário do leilão/venda direta, razão pela qual não se responsabiliza, em hipótese alguma, pela evicção dos bens colocados em leilão.

3.10. O Leiloeiro se exime de responsabilidades e despesas por erros comprovados de digitação nos Catálogos de Leilão, Anúncios, Etiquetas e Boletos. Eventuais erros materiais têm preservado o direito de retificação.

LEILÕES ON LINE MS COMPRA E VENDA DE BENS LTDA.

CNPJ: 27.838.438/0001-08 – www.leiloesonline.ms.com.br

Av: Des. Leão Neto do Carmo, 2.100 – Jardim Veraneio Campo Grande – MS CEP: 79037-900



Gustavo Correa Pereira da Silva

Leiloeiro Público Oficial

Matrícula nº 026/JUCEMS

3.11. Quaisquer divergências quanto a descrição dos bens ou estado dos mesmos deverão ser verificadas anteriormente ao leilão/venda direta, não cabendo ao comitente vendedor e ao Leiloeiro qualquer responsabilidade.

3.12. Nos casos de arrematação de veículo, sendo necessário a remarcação do número do chassi e ou motor caberá ao arrematante comprador efetuar as suas expensas a remarcação, troca ou substituição bem como regularização do veículo junto aos órgãos públicos competentes.

3.13. Multas e tributos que incidirem sobre os veículos anteriores a arrematação serão da responsabilidade do comitente, devendo tais valores serem levantados com antecedência pelos licitantes interessados, previamente ao leilão/venda direta.

3.14. Nos casos de veículos que necessitarem de dupla transferência caberá ao arrematante comprador proceder aos tramites necessários para a devida transferência para sua propriedade.

3.15. A regularização dos documentos ou baixa dos veículos ficará a cargo do arrematante, bem como todos os custos e impostos que incidem ou venham a incidir sobre o bem arrematado.

4. Lances.

4.1. Tão logo disponibilizados, os bens na plataforma www.leiloesonlinems.com.br já estarão aptos para recebimentos de lances/propostas.

4.2. A oferta de lances/propostas se dará mediante cadastro prévio na plataforma www.leiloesonlinems.com.br. Clicando em "Novo Cadastro: CPF ou CNPJ" será possível por meio de acesso identificado (login e senha) ofertar lances/propostas nos bens.

4.3. Ao clicar no botão "lance" o usuário se compromete, se vencedor, ao pagamento do valor da arrematação, comissão do leiloeiro e despesa administrativa.

4.4. A ordem do pregão dos lotes ficará a critério do Leiloeiro.

4.5. Nos casos de leilão a sucessão de lances seguirá o incremento mínimo definido pelo sistema e leiloeiro.

4.6. Nos casos de venda direta as propostas deverão respeitar o valor mínimo fixado o edital.

4.7. O encerramento de cada lote será realizado em tempo real pelo Leiloeiro respeitado o tempo médio de 30 segundos.

4.8. Em se tratando de venda direta, alcançando o bem o valor estipulado pelo Comitente para homologação, o lote será imediatamente encerrado pelo Leiloeiro.

4.9. O bem será vendido a quem maior lance oferecer desde que iguais ou superiores aos valores mínimos determinados pelo comitente/vendedor.

4.10. O valor mínimo determinado pelo comitente/vendedor não será divulgado, sendo que, os valores iniciais publicados no leilão, são mera referência a fim de se evitar ofertas de lances "vis".

LEILÕES ON LINE MS COMPRA E VENDA DE BENS LTDA.

CNPJ: 27.838.438/0001-08 – www.leiloesonlinems.com.br

Av: Des. Leão Neto do Carmo, 2.100 – Jardim Veraneio Campo Grande – MS CEP: 79037-900



Gustavo Correa Pereira da Silva

Leiloeiro Público Oficial

Matrícula nº 026/JUCEMS

4.11. Os lances/propostas efetuados pelo usuário são irretratáveis, não podendo ser cancelados.

4.12. Os lances eletrônicos / online não garantem direitos ao proponente licitante em caso de recusa por parte do leiloeiro ou por qualquer outra ocorrência tais como queda ou falha no sistema, conexão de internet, linha telefônica ou outras ocorrências por quais forem os motivos posto que a plataforma é uma facilitadora de oferta com os riscos naturais às falhas ou impossibilidades técnicas, imprevisões e intempéries, que são assumidos com exclusividade pelo interessado ao optar por esta forma de participação, não sendo cabível qualquer reclamação a respeito.

4.13. Todo e qualquer lance estará sujeito a homologação, a ser analisado e aprovado pelo Comitente Vendedor, sendo o leilão/venda direta uma ferramenta para obtenção da melhor oferta, porém é prerrogativa do comitente vendedor a aceitação ou não da oferta.

4.14. Fica reservado ao comitente vendedor, a seu critério e sem prévia comunicação, o direito de vender ou não o bem, assim como retirar, desdobrar, reunir os bens em lotes, sempre por intermédio do Leiloeiro Oficial, bem como alterar ou revogar no todo ou parte o presente Edital sem que caiba ao licitante comprador direito a qualquer indenização ou compensação de qualquer natureza.

5. Do Pagamento e da Formalização da Venda.

5.1. Cabe ao arrematante vencedor o pagamento ao Leiloeiro da arrematação, comissão legal de 5 % (cinco por cento) sobre o valor total do bem arrematado e despesa administrativa através de depósito em conta, transferência e ou boleto, na conta corrente da empresa gestora LEILÕES ON LINE MS COMPRA E VENDA DE BENS LTDA. (CNPJ: 27.838.438/0001-08), no BANCO BRADESCO S/A (237), AGÊNCIA 5246 e CONTA CORRENTE Nº 48924-7. As instruções de pagamento serão encaminhadas ao arrematante comprador via e-mail e ou WhatsApp.

5.2. Após a arrematação não será aceita a desistência total ou parcial do arrematante, sob pena de infringir o Artigo 335 do Código Penal Brasileiro. O arrematante ficará responsável pelo pagamento total do lote arrematado e só receberá o bem após o pagamento.

5.3 Todos os instrumentos públicos e particulares necessários à formalização da compra e venda serão formalizados no período médio de 90 (noventa) dias contados da realização do leilão/venda direta.

5.4 Todos os prazos acima referidos poderão ser prorrogados caso haja pendências documentais até a regularização destas.

5.5 Após agendado, o arrematante comprador terá o prazo de 10 dias para proceder com a retirada e recebimento do bem junto ao comitente vendedor. Após o 10º dia será cobrado uma diária de R\$35,00. Caso não ocorra a retirada no prazo de 30 dias, o arrematante será considerado desistente, perdendo os valores pagos em favor do comitente vendedor e leiloeiro.

5.6 Recebido o bem o arrematante comprador deverá providenciar sua transferência dentro do prazo máximo de 30 dias 6 Penalidades.

LEILÕES ON LINE MS COMPRA E VENDA DE BENS LTDA.

CNPJ: 27.838.438/0001-08 – www.leiloesonlinems.com.br

Av: Des. Leão Neto do Carmo, 2.100 – Jardim Veraneio Campo Grande – MS CEP: 79037-900



Gustavo Correa Pereira da Silva

Leiloeiro Público Oficial

Matrícula nº 026/JUCEMS

6.1 O não pagamento dos valores de arrematação e comissão do Leiloeiro, no prazo estabelecido neste edital, configurarão desistência ou arrendimento por parte do arrematante, ficando este obrigado a pagar o valor da comissão devida ao Leiloeiro (5% - cinco por cento) e multa, a favor do Vendedor, correspondente a 20% (vinte por cento) do lance/proposta efetuada, destinado ao reembolso das despesas incorridas. Poderá o Leiloeiro emitir título de crédito para a cobrança de tais valores, encaminhando-o a protesto, por falta de pagamento, se for o caso, sem prejuízo da execução prevista no artigo 39, do Decreto nº 21.981/32.

6.2 O arrematante que descumprir com as obrigações e pagamentos poderá ter o seu cadastro bloqueado e será impossibilitado de participar de leilões online e presenciais futuros.

6.3 O interessado/proponente aceita e reconhece que a www.leiloesonline.ms.com.br não será responsável, inclusive perante terceiros, por qualquer dano ou prejuízo sofrido em consequência de mau uso do 'site' pelo usuário, seja por incapacidade técnica, negligência ou má-fé; demoras em operações, transmissões, declarações ou outras condutas de terceiros, ou qualquer falha de funcionamento do 'site', servidor ou Internet e/ou cancelamento do cadastro do usuário por decisão da MGL e ainda demora ou atraso na entrega da documentação de bem arrematado, que ocorrerá por culpa exclusiva do Comitente (proprietário do bem), único que detém competência para emitir a documentação pertinente;

7 Disposições Gerais.

7.1 Caso algum bem não receba lance na primeira data constante do edital poderão receber lances.

7.2 Integram a este edital as condições para participação de leilão/venda direta dispostas no portal www.leiloesonline.ms.com.br.

7.3 Esclarecimentos e informações a respeito do leilão/venda direta serão feitos pelo leiloeiro, através do sítio www.leiloesonline.ms.com.br. Também é possível encaminhar e-mails com dúvidas à central, através da seção "Dúvidas", ou diretamente pelo e-mail: contato@leiloesonline.ms.com ou pelos telefones: (67) 3388-0216 / (67) 4042-1513 e (67) 99203-6666.

7.4 Fica eleito o Foro da Comarca de Campo Grande-MS para dirimir quaisquer dúvidas, oriundas do presente evento, com exclusão de qualquer outro.

GUSTAVO CORREA PEREIRA DA SILVA,
Leiloeiro Público Oficial,
matrícula 026-JUCEMS,

LEILÕES ON LINE MS COMPRA E VENDA DE BENS LTDA.

CNPJ: 27.838.438/0001-08 – www.leiloesonline.ms.com.br

Av: Des. Leão Neto do Carmo, 2.100 – Jardim Veraneio Campo Grande – MS CEP: 79037-900