

0001073-41.2018.8.12.0042
042.2018/003723-3



Poder Judiciário do Estado de Mato Grosso do Sul fls. 299
Comarca de Coxim
1ª Vara Cível

Alexanderson

CARTA PRECATÓRIA

Deprecado: JUIZO DE DIREITO DA COMARCA DE RIO VERDE DE MATO GROSSO-MS

DADOS DO PROCESSO

Ação: Execução Fiscal/PROC - autos n.º: 0001514-38.2006.8.12.0011 (Processo Digital)
Exeqte: Estado de Mato Grosso do Sul

Reqdo: Frigorífico Margem Ltda

Advogado(s): Jorge Luiz Martins Pereira e Elenice Pereira Carille - 006.972/MS e 1214/MS - Rua Manoel Secco Tomé, 245, Fone: (067), Campo Grande-MS e Rua Manoel Secco Tomé, 245, Jardim dos Estados - CEP 79020-020, Fone: (067) 321-0011, Campo Grande-MS

FINALIDADE

(X) AVALIAÇÃO de: Uma Gleba de terras com a denominação de "Estancia Magna", parte do imóvel denominado "tapera", no município de Rio Verde de Mato Grosso/MT, com a área de 15,0 (quinze hectares), com os limites e confrontações constantes na matrícula sob n. 12.867 no Serviço Registral Imobiliário do 1º Ofício, da Comarca de Rio Verde de MT/MS.

ANEXOS

<input checked="" type="checkbox"/>	Petição inicial	<input checked="" type="checkbox"/>	Procurações		Depoimentos	<input checked="" type="checkbox"/>	Despacho
<input checked="" type="checkbox"/>	matriculas	<input checked="" type="checkbox"/>	termo				

ENCERRAMENTO

Dado e passado nesta cidade e Comarca de Coxim, Estado de Mato Grosso do Sul, Cartório do 1º Ofício Cível aos 03/10/2018. Eu, _____ (João José Pedroso Lopes - Escrivão/Chefe de Cartório) digital e subscrevi.

Helena Alice Machado Coelho
Juiza de Direito em Substituição Legal

<input type="checkbox"/>	PROTOCOLO
<input checked="" type="checkbox"/>	SCDPA
<input type="checkbox"/>	MALOTE DIGITAL
<input type="checkbox"/>	URGENTE
0001514-38.2006.8.12.0011	

AUTENTICAÇÃO
Certifico e dou fé ser autêntica a assinatura do MM. Juiz de Direito no presente documento.
O escrivão

<input checked="" type="checkbox"/>	
<input checked="" type="checkbox"/>	Convênio
<input type="checkbox"/>	MATÉRIA PAGA - valor de causa R\$ 134.300,16
<input type="checkbox"/>	ISENTO Lei Estadual n. 1.205/98

Frigorífico Margem Ltda - Av. Engenheiro Luiz Carlos Bortol, 1940, Cidade Residencial, São Paulo-SP, CEP 04511-011

Avenida General Mendes de Moraes, nº 70, Jardim Aeroporto - CEP 79400-000, Fone: (67)3908-6086, Coxim-MS - E-mail: cox-1v@tjms.jus.br

Este documento é copia do original assinado digitalmente por HELENA ALICE MACHADO COELHO. Liberado nos autos digitais por M1323, em 04/10/2018 às 14:44:34. Para acessar os autos processuais, acesse o site <https://www.tjms.jus.br/esaj>, informe o processo 0001514-38.2006.8.12.0011 e o código 57099F1.

Este documento é copia do original assinado digitalmente por NILZA GOMES DOS SANTOS. Liberado nos autos digitais por M10577, em 05/10/2018 às 17:03:42. Para acessar os autos processuais, acesse o site <https://www.tjms.jus.br/esaj>, informe o processo 0001073-41.2018.8.12.0042 e o código 5736C7A.

Este documento é copia do original assinado digitalmente por GIULIANO AZAMBUJA ROCHA. Liberado nos autos digitais por M11324, em 19/11/2018 às 13:59:33. Para acessar os autos processuais, acesse o site <https://esaj.tjms.jus.br/esaj>, informe o processo 0001073-41.2018.8.12.0042 e o código 591220B.

Este documento é copia do original assinado digitalmente por Joao Jose Pedroso Lopes. Liberado nos autos digitais por João José Pedroso Lopes, em 31/01/2019 às 15:53. Para acessar os autos processuais, acesse o site <https://esaj.tjms.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do>, informe o processo 0001514-38.2006.8.12.0011 e o código 5C891FE.



Poder Judiciário do Estado de Mato Grosso do Sul
Comarca de Rio Verde de Mato Grosso
Vara Única

CERTIDÃO – AVALIAÇÃO POSITIVA

Autos: 0001073-41.2018.8.12.0042
Classe: Carta Precatória Cível - Construção / Penhora / Avaliação / Indisponibilidade de Bens
Requerente: Estado de Mato Grosso do Sul
Requerido: Frigorífico Margen Ltda.
Oficial de Justiça: Maria Auxiliadora Lopes de Brito (1437)
Mandado nº 042.2018/003723-3

Certifico que diligenciei, conforme abaixo descrito, e ali **AVALIEI** o(s)bem(s) determinado(s) no mandado, conforme laudo em anexo; deixei de intimar o requerido, na pessoa de seus representantes da avaliação por não residirem nesta comarca. Dou fé.

Rio Verde de Mato Grosso-MS, 13 de novembro de 2018.

Maria Auxiliadora Lopes de Brito (1437)
Analista Judiciário
(assinado por certificação digital)

Situação: Cumprido - Ato positivo

Atos, diligências e quilometragem:

Ato: Avaliação

Resultado: Positivo - Direto/Pessoal

Pessoa: Frigorífico Margen Ltda.

Diligência:

08/11/2018 as 15:41 - local: Rodovia BR 163 - Km 614, nº 000 - Parque Industrial (CEP 79480-000) - Rio Verde de Mato Grosso/MS (distância 6 km)



Tribunal de Justiça do Estado de Mato Grosso do Sul

SCDPA - Sistema de Controle de Documentos e Processos Administrativos Virtual

Extrato de Ocorrências e Movimentações

N.º: 242.669.0023/2019 **N.º original:** 1073 41 2018 8 12 0042 **Criado em:** 23/01/2019
Tipo: DEVOLUÇÃO DE CARTA PRECATÓRIA
Assunto: Devolução de Carta Precatória devidamente cumprida 1073 41 2018 8 12 0042

INFORMAÇÃO	TOMAR PROVIDENCIAS	Cadastrado por: ligia.mara	23/01/2019 15:29:07
Área de Cadastro:	Rio Verde de Mato Grosso, 1a Vara/Oficio Cível e Criminal, Cartorio da 1a Vara/Oficio Cível e Criminal (Rio Verde de Mato Grosso)		
Enviado para:	Coxim, 1a Vara/Oficio Cível, Cartorio da 1a Vara/Oficio Cível (Coxim)		
Recebido por:			



Poder Judiciário do Estado de Mato Grosso do Sul
Comarca de Rio Verde de Mato Grosso
Vara Única

LAUDO DE AVALIAÇÃO

Autos: 0001073-41.2018.8.12.0042

Classe: Carta Precatória Cível - Construção / Penhora / Avaliação / Indisponibilidade de Bens

Requerente: Estado de Mato Grosso do Sul

Requerido: Frigorífico Margen Ltda.

Oficial de Justiça: Maria Auxiliadora Lopes de Brito (1437)

Mandado nº 042.2018/003723-3

Aos 08 dias do mês de novembro do ano de dois mil e dezoito, em cumprimento ao r. mandado, com observância das formalidades legais, **AVALIEI** o(s) seguinte(s) bem(ns):

DESCRIÇÃO: Uma gleba de terras, com a denominação de "Estância Magna", parte do imóvel denominado "Tapera", com 15(quinze) hectares, localizada no município de Rio Verde de Mato Grosso-MS, contendo em sua estrutura física um complexo industrial em alvenaria, com a área construída de 9.292 metros quadrados, com toda infraestrutura para o funcionamento, com maquinários completos na área de matança; todos os equipamentos montados na área de miúdos; na área de graxaria, 80% dos equipamentos estão montados; contém 03 digestores para produzir sebo; uma prensa; um moinho; dois tanques grandes para sebo e 03 tanques menores; um gerador de energia; Duas caldeiras e um transformador

AVALIAÇÃO: R\$ 16.000,00(Dezesseis milhões de reais). (Expedita – Nível de precisão "C" – Método do Custo e Comparativo de dados de Mercado).

Do que para constar lavrei o presente, que lido e achado conforme, vai assinado.

Rio Verde de Mato Grosso-MS, 13 de novembro de 2018.

Maria Auxiliadora Lopes de Brito (1437)
Analista Judiciário
(assinado por certificação digital)